

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
весеннего осмотра

г.Еманжелинск

ул.Герцена 3

" 22"апреля 2019г.

Комиссия в составе :

1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,

2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,

3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,

4)председателя совета МКД по адресу ул.Герцена 3

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №3 по ул. М.Горького г.Еманжелинск.

Общие сведения по строению

Год постройки 1938

Материал стен кирпичные

Число этажей 2 Количество подъездов 2

Наличие подвалов и полуподвалов отсутствует

Общая площадь помещений 608,1м²

В том числе :

Жилая 516,8м²

Количество квартир 8

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия : чердачные междуэтажные подвальные другое	Удовлетворительное Удовлетворительное
5.Крыша	Удовлетворительное
6.Полы	Удовлетворительное
7.Проемы: окна двери другое	Хорошее Хорошее
8.Отделка внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Удовлетворительное

другое	
9.Механическое ,электрическое, санитарно -техническое и иное оборудование , вт.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10.Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячееводоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11.Крыльца	Отсутствует
12.Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Директор
должность

" "

20 г.

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

